



**REPUBLIKA E SHQIPËRISË**  
**INSPEKTORATI I LARTË I DEKLARIMIT DHE KONTROLLIT TË PASURIVE**  
**DHE KONFLIKTIT TË INTERESAVE**

Adresa: Rr.Reshit Çollaku, Tel: 0800 9999, Website: [www.ildkpkj.al](http://www.ildkpkj.al), E-mail: [info@ildkpkj.al](mailto:info@ildkpkj.al)

Nr. Indeksi në ILDKPKI dhe Viti	
	<b>2022</b>

**DEKLARATË E INTERESAVE PRIVATE**  
**PERIODIK / VJETOR**

Plotësohet nga subjekti deklarues (zyrtari) që mbart detyrimin për deklarim të interesave private të tij, të bashkëshortit/es, bashkëjetuesit/es dhe të fëmijëve madhorë, në bazë të Ligjit nr. 9049, datë 10.4.2003, “Për deklarimin dhe kontrollin e pasurive, të detyrimeve financiare të të zgjedhurve dhe të disa nëpunësve publikë”, me ndryshimet e pasqyruara në Ligjin nr. 9367, datë 7.4.2005, Ligjin nr. 9475, datë 9.2.2006, Ligjin nr. 9529, datë 11.5.2006, Ligjin nr. 85/2012, datë 18.9.2012, Ligjin nr. 45/2014, datë 24.4.2014, Ligjin nr. 42/2017, datë 6.4.2017 dhe Ligjin nr. 105/2018, datë 13.12.2018.

**A U T O R I Z I M**  
**PËR KONTROLLIN E DEKLARATËS SË INTERESAVE PRIVATE**

Emri	Atësia	Mbiemri
<b>Fatmir</b>	<b>Sezai</b>	<b>Xhafaj</b>
Funksioni		
<b>Deputet</b>		
Institucioni dhe adresa		
<b>Kuvendi</b>		
Data e emërimit në funksionin që kryen	Data e dorëzimit të deklaratës	
<b>03/09/2001</b>	<b>30/03/2023</b>	

Në bazë të nenit 9/1, të Ligjit nr. 9049, datë 10.4.2003, *Për deklarimin dhe kontrollin e pasurive, të detyrimeve financiare të të zgjedhurve dhe të disa nëpunësve publikë*, i ndryshuar,

**A u t o r i z o j:**

Inspektoratin e Lartë të Deklarimit dhe Kontrollit të Pasurive dhe Konfliktit të Interesave dhe personat e autorizuar nga Autoriteti Përgjegjës - Inspektori i Përgjithshëm i ILDKPKI-së, që të verifikojnë në të gjitha subjektet private e publike, brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë, pasuritë, interesat private dhe detyrimet financiare, që ekzistojnë në emër dhe për llogarinë time.

Jap pëlqimin për mbajtjen dhe përpunimin e të dhënave personale në sistemin e deklarimit të pasurisë dhe konfliktit të interesave – EACIDS, në përputhje me legjislacionin në fuqi.

**Deklaroj se të dhënat e pasqyruara prej meje në këtë dokument janë të vërteta dhe nuk kam deklaruar asgjë që nuk është e vërtetë.**

Nënshkrimi i subjektit deklarues

**Fatmir Xhafaj**

**NDRYSHIMET E PASURIVE  
DHE  
BURIMI I KRIJIMIT**

Përshkruani hollësisht ndryshimet (shtesa dhe pakësime) në: llojin, sipërfaqen, adresën ku ndodhen, momentin e kryerjes së veprimit, vlerën në lekë apo në valutë që pasqyrohet në dokumentacionin që dispononi, çmimin e blerjes, në mungesë të dokumenteve vlerën që keni shtuar apo pakësuar, pjesën takuese që zotëroni të çdo lloj pasurie\*, të regjistruar ose jo në regjistrat publikë, brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë, për periudhën nga deklarimi i mëparshëm deri në 31 dhjetor të vitit të deklarimit, në përputhje me fushat e përcaktuara në sistemin elektronik.

Nr.	Përshkrimi i pasurisë dhe burimi i krijimit	Vlera	Pjesa në %
1.	Aseti: Llogari bankare Detajet e ndryshimit: Pakësuar Vlera: 1,560.00 ALL Gjendja deri në datën: 31/12/2022	-1,560.00 ALL	100 %
2.	Aseti: Llogari bankare Detajet e ndryshimit: Shtuar Vlera: 0.00 EUR	0.00 EUR	100 %
3.	Aseti: Llogari bankare Detajet e ndryshimit: Pakësuar Vlera: 14.40 USD Gjendja deri në datën: 31/12/2022	-14.40 USD	100 %
4.	Aseti: Llogari bankare Detajet e ndryshimit: Pakësuar Vlera: 164,330.37 ALL Gjendja deri në datën: 31/12/2022	-164,330.37 ALL	100 %

5.	Aseti: Llogari bankare Detajet e ndryshimit: Pakësuar Vlera: 14.40 EUR Gjendja deri në datën: 31/12/2022	-14.40 EUR	100 %
----	--	------------	-------

\* **Objekti i deklaramit** (Neni 4, gërma a, b, c, ç, d i ligjit nr. 9049, datë 10.4.2003, i ndryshuar)

- a) pasuritë e paluajtshme dhe të drejtat reale mbi to, sipas Kodit Civil;
- b) pasuritë e luajtshme, të regjistrueshme në regjistrat publikë dhe të drejtat reale mbi to, sipas Kodit Civil;
- c) sendet me vlerë të veçantë mbi **300,000 lekë**;
- ç) vlerën e aksioneve, të letrave me vlerë dhe pjesët e kapitalit në zotërim;
- d) vlerën e likuiditeteve, gjendje në **Cash**, jashtë sistemit bankar, në llogari rrjedhëse, në depozitë, në bono thesari dhe në huadhënie, në lekë ose në valutë të huaj.

**TË ARDHURA DHE ANGAZHIME  
NË VEPRIMTARI  
PUBLIKE DHE/OSE PRIVATE**

Angazhime në veprimtari private dhe/ose publike me qëllim fitimi dhe çdo lloj veprimtarie e kryer brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë, që ka krijuar të ardhura, si dhe angazhime në organizata fitimprurëse dhe jo fitimprurëse, liçensa dhe patenta që sjellin fitim, sindikata ose organizata profesionale, politike, shtetërore dhe pjesëmarrje në çdo organizatë tjetër, për periudhën nga data e deklaramit të mëparshëm deri në 31 dhjetor të vitit të deklaramit.

Përshkruani hollësisht të ardhurat brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë për vitin, nga paga ose pjesëmarrja në borde, komisione e çdo angazhim e veprimtari tjetër që ka sjellë të ardhura për subjektin, për bashkëshortin/en, bashkëjetuesin/en dhe fëmijët madhorë. Përcaktoni emërtimin e institucionit, organizatës apo aktivitetit nga ku janë siguruar të ardhurat, adresa, nr. i regjistrimit publik, statusi, objektin e veprimtarisë së organizatës, funksionin, natyrën e angazhimit, nga deklarimi i mëparshëm deri më 31 dhjetor të vitit të deklaramit, në përputhje me fushat e përcaktuara në sistemin elektronik.

Përshkrimi i të ardhurave	Shuma e të ardhurave <u>neto</u> të krijuara, në lekë apo në valutë
Nga qeraja Nga data: 01/05/2022 Në datë: 31/12/2022 Shuma Neto: 3,000.00 EUR	3,000.00 EUR
Nga qeraja Nga data: 01/01/2022 Në datë: 31/12/2022 Shuma Neto: 14,994.00 EUR	14,994.00 EUR
Të ardhura nga paga Emërtimi: KUVENDI I SHQIPERISE Nga data: 01/01/2022 Në datë: 31/12/2022 Shuma Neto: 1,905,586.00 ALL	1,905,586.00 ALL

**DETYRIMET FINANCIARE  
NDAJ PERSONAVE JURIDIKË DHE FIZIKË**

Detyrimet financiare ndaj personave juridikë dhe fizikë (kredi, huamarrje, detyrim ndaj të tretëve, etj.) që ekzistojnë brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë, të mbetura ende pa u shlyer për periudhën nga deklarimi i mëparshëm deri në 31 dhjetor të vitit të deklarimit, si dhe detyrimet e lindura për subjektin gjatë vitit të deklarimit, në përputhje me fushat e përcaktuara në sistemin elektronik.

Të dhënat për emra personash ndaj të cilëve subjekti deklarues ka detyrime financiare, janë fusha konfidenciale.

Përshkruani hollësisht qëllimin e detyrimit financiar, shumën totale në lekë apo në valutë, datën e fillimit dhe të mbarimit të detyrimit (muaji/viti), nr. e kontratës dhe interesin bazë. Për kreditë bankare shumën e kredisë (principal), kohëzgjatjen (muaji/viti) dhe kësti mujor, në përputhje me fushat e përcaktuara në sistemin elektronik.

Përshkrimi i detyrimeve	Shuma e shlyer nga deklarimi i mëparshëm deri në 31 dhjetor të vitit të deklarimit (Principal + interes)	Gjendja e detyrimit të mbetur pa shlyer deri në 31 dhjetor të vitit të deklarimit (Principal)
-------------------------	--	---

### Informacion në ndihmën tuaj:

Detyrimi për deklarimin dhe kontrollin e pasurive, interesave private, detyrimeve financiare të zyrtarëve dhe personave të lidhur me ta, sanksionohet në ligjet mbi të cilat ushtron veprimtarinë Inspektorati i Lartë i Deklarimit dhe Kontrollit të Pasurive dhe Konfliktit të Interesave:

- Ligji nr. 9049, datë 10.4.2003 “Për deklarimin dhe kontrollin e pasurive, të detyrimeve financiare të të zgjedhurve dhe të disa nëpunësve publikë”, i ndryshuar.
- Ligji nr. 9367, datë 7.4.2005 “Për parandalimin e konfliktit të interesave në ushtrimin e funksioneve publike”, i ndryshuar.

### Deklarimi i interesave private nga zyrtari (subjekti deklarues)

- Dokumenti zyrtar “Deklaratë e interesave private periodik/vjetor” duhet të plotësohet nga zyrtari në funksion, por edhe në rastet kur zyrtari ka patur ndërprerje për më pak se një vit nga funksioni i mëparshëm (nga deklarimi i tij i fundit).
- Deklarimi përfshin pasurinë e subjektit dhe të familjes së tij (bashkëshortit/es, bashkëjetuesit/es dhe fëmijëve në moshë madhore), burimet e krijimit dhe detyrimet financiare.
- Kur pasuria e pjesëtarëve të familjes është e ndarë dhe e regjistruar si e tillë në organet e administratës shtetërore ose gjyqësore, deklarimi paraqitet veçmas nga çdo anëtar i familjes, me pasuri të regjistruar në emër të vet dhe i bashkëlidhet deklaratës së personit që ka detyrimin për deklarim.
- **Deklarata e interesave private periodike vjetore, duhet plotësuar në sistemin elektronik EACIDS dhe dorëzuar brenda datës 31 mars të çdo viti, në përputhje me afatet e përcaktuara në ligj, si vijon:**
  - **në formë elektronike**, duke kryer plotësimin dhe aprovimin e versionit përfundimtar të deklaratës në sistemin EACIDS, të vënë në dispozicion nga ILDKPKI.
  - **në formë shkresore**, në zbatim të kuadrit ligjor në fuqi, deklarata e plotësuar në formë elektronike duhet printuar e nënshkruar në çdo fletë të saj, sipas rubrikave përkatëse dhe dorëzohet e mbyllur në zarf, pranë autoritetit përgjegjës të institucionit publik.

### Deklarimi i interesave private nga personi i lidhur me zyrtarin (subjektin deklarues)

- Dokumenti zyrtar “Deklaratë e interesave private e personit të lidhur” duhet të plotësohet në sistemi elektronik EACIDS nga personat e lidhur (bashkëshorti/ja, bashkëjetuesi/ja dhe fëmijët në moshë madhore) që mbartin detyrimin për deklarim në bazë të nenit 21 dhe 22 të ligjit nr. 9049, datë 10.4.2003, **për pasuritë që disponojnë veçmas**, si vijon:
  - **në formë elektronike**, duke kryer plotësimin dhe aprovimin e versionit përfundimtar të deklaratës në sistemin EACIDS, të vënë në dispozicion nga ILDKPKI.
  - **në formë shkresore**, në zbatim të kuadrit ligjor në fuqi, deklarata e plotësuar në formë elektronike duhet printuar e nënshkruar në çdo fletë të saj, sipas rubrikave përkatëse.
- Subjekti/zyrtari nuk legjitimohet të nënshkruajë deklaratën e interesave private të personave të lidhur.

### Sanksionet:

- Çdo shkelje e detyrimeve të përcaktuara në ligj, përbën kundërvajtje administrative dhe dënohet me gjobë sipas nenit 40 të Ligjit nr. 9049, datë 10.4.2003, i ndryshuar.
- Për mosdeklarim para fillimit të detyrës, periodik vjetor, pas largimit nga funksioni apo me kërkesë, në afat dhe pa shkaqe të arsyeshme, zyrtari ose personi i lidhur me të, që mbart detyrimin për deklarim, dënohet me gjobë nga 200,000 (dyqind mijë) lekë deri në 500,000 (pesëqind mijë) lekë.
- Refuzimi për deklarim nga zyrtari, sjell humbjen e funksionit dhe ndëshkimin në përputhje me nenin 257/a të Kodit Penal.
- Refuzimi për deklarim nga personi i lidhur dënohet me gjobë dhe ndëshkohet sipas nenit 257/a të Kodit Penal.
- Deklarimi i rremë apo fshehja e pasurisë përbën vepër penale dhe dënohet sipas legjislacionit në fuqi.

**Kujdes: Të gjitha faqet e formularit të deklaratës duhet të nënshkruhen, në të kundërt deklarata do të kthehet dhe do të konsiderohet e padorëzuar në Inspektoratin e Lartë.**

Për informacione të mëtejshme, kontaktoni në Inspektoratin e Lartë të Deklarimit dhe Kontrollit të Pasurive dhe Konfliktit të Interesave me Sektorin e Marrëdhënive me Autoritetet Përgjegjëse në numrat e telefonit **042 259 461** Free.08009999, [info@ildkpk.al](mailto:info@ildkpk.al).

Të dhënat e deklaratës lejohet të publikohen sipas ligjit.



**REPUBLIKA E SHQIPËRISË**  
**INSPEKTORATI I LARTË I DEKLARIMIT DHE KONTROLLIT TË PASURIVE**  
**DHE KONFLIKTIT TË INTERESAVE**

Adresa: Rr.Reshit Çollaku, Tel: 0800 9999, Website: [www.ildkpkj.al](http://www.ildkpkj.al), E-mail: [info@ildkpkj.al](mailto:info@ildkpkj.al)

Nr. Indeksi  
në ILDKPKI

**DEKLARATË E INTERESAVE PRIVATE**  
**E PERSONIT TË LIDHUR**

Plotësohet dhe nënshkruhet nga personi i lidhur me subjektin deklarues (bashkëshorti/ja, bashkëjetuesi/ja, fëmijët madhorë) që mbartin detyrimin për deklarim në bazë të nenit 22 të Ligjit nr. 9049, datë 10.4.2003, “Për deklarimin dhe kontrollin e pasurive, të detyrimeve financiare të të zgjedhurve dhe të disa nëpunësve publikë”, i ndryshuar, për pasuritë që disponohen veçmas.

**A U T O R I Z I M**  
**PËR KONTROLLIN E DEKLARATËS SË INTERESAVE PRIVATE**

Në bazë të nenit 9/1, të Ligjit nr. 9049, datë 10.4.2003, “Për deklarimin dhe kontrollin e pasurive, të detyrimeve financiare të të zgjedhurve dhe të disa nëpunësve publikë”, i ndryshuar,

**Autorizoj:**

Inspektoratin e Lartë të Deklarimit dhe Kontrollit të Pasurive dhe Konfliktit të Interesave dhe personat e autorizuar nga Autoriteti Përgjegjës - Inspektori i Përgjithshëm i ILDKPKI-së, që të verifikojnë në të gjitha subjektet private e publike, brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë, pasuritë, interesat private dhe detyrimet financiare, që ekzistojnë në emër dhe për llogarinë time.

Shtetasi/ja **Mimoza Hymer Xhafaj,**  
Emër, Atësi, Mbiemër

Bashkëshortja, i/e Subjektit **Fatmir Sezai Xhafaj**  
Emër, Atësi, Mbiemër

Jap pëlqimin për mbajtjen dhe përpunimin e të dhënave personale në sistemin e deklarimit të pasurisë dhe konfliktit të interesave – EACIDS, në përputhje me legjislacionin në fuqi.

Jam njohur me detyrimet që sanksionon legjislacioni në fuqi dhe deklaroj nën përgjegjësinë time ligjore se: Disponoj pasuri veçmas të regjistruar në emrin tim.

***Deklaroj se të dhënat e pasqyruara prej meje në këtë dokument janë të vërteta dhe nuk kam deklaruar asgjë që nuk është e vërtetë.***

**NDRYSHIMET E PASURIVE  
DHE  
BURIMI I KRIJIMIT**

Përshkruani hollësisht ndryshimet (shtesa dhe pakësime) në: llojin, sipërfaqen, adresën ku ndodhen, momentin e kryerjes së veprimit, vlerën në lekë apo në valutë që pasqyrohet në dokumentacionin që dispononi, çmimin e blerjes, në mungesë të dokumenteve vlerën që keni shtuar apo pakësuar, pjesën takuese që zotëroni, të çdo lloj pasurie\*, të regjistruar ose jo në regjistrat publikë, brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë për periudhën nga deklarimi i mëparshëm deri në 31 dhjetor të vitit të deklarimit, në përputhje me fushat e përcaktuara në sistemin elektronik.

Nr.	Përshkrimi i pasurisë dhe burimi i krijimit	Vlera	Pjesa në %
1.	<p>Mjete rrugore</p> <p>Detaje: Lloji i mjetit rrugor: Automjet Tipi i të drejtës: Pronar Pjesa takuese: 100 % Data e transaksionit: 26/07/2022 Vlera: 37,500.00 EUR Lloji i dokumentit: Kontrate Data e dokumentit: 26/07/2022</p> <p>Nuk është lënë si Kolateral</p> <p>Burimi i Krijimit: Kursime, Shuma: 37,500.00 EUR</p>	37,500.00 EUR	100 %
2.	<p>Llogari bankare</p> <p>Detaje: Kategoria e llogarisë: Llogari rrjedhëse Lloji i llogarisë: Individuale Pjesa takuese: 100 % Balanca: 33.54 EUR Data e balancës: 31/12/2022 Overdraft: Jo</p> <p>Burimi i Krijimit: Kursime, Shuma: 33.54 EUR</p>	33.54 EUR	100 %
3.	<p>Llogari bankare</p> <p>Detajet e ndryshimit: Shtuar Vlera: 5,724.15 EUR Gjendja deri në datën: 31/12/2022</p>	5,724.15 EUR	100 %



	Burimi i Krijimit: Të ardhura nga qiraja, Shuma: 5,724.15 EUR		
4.	Llogari bankare Detajet e ndryshimit: Shtuar Vlera: 266,701.13 ALL Gjendja deri në datën: 31/12/2022 Burimi i Krijimit: Të ardhura nga biznesi, Shuma: 266,701.13 ALL	266,701.13 ALL	100 %
5.	Depozitë bankare Detajet e ndryshimit: Shtuar Vlera: 663.42 ALL Gjendja deri në datën: 31/12/2022 Burimi i Krijimit: Te ardhura nga interesi, Shuma: 663.42 ALL	663.42 ALL	100 %

\* **Objekti i deklaramit** (Neni 4, gërma a, b, c, ç, d i Ligjit nr. 9049, datë 10.4.2003, i ndryshuar)

- a) pasuritë e paluajtshme dhe të drejtat reale mbi to, sipas Kodit Civil;
- b) pasuritë e luajtshme, të regjistrueshme në regjistrat publikë dhe të drejtat reale mbi to, sipas Kodit Civil;
- c) sendet me vlerë të veçantë mbi **300,000 lekë**;
- ç) vlerën e aksioneve, të letrave me vlerë dhe pjesët e kapitalit në zotërim;
- d) vlerën e likuiditeteve, gjendje në **Cash** jashtë sistemit bankar, në llogari rrjedhëse, në depozitë, në bono thesari dhe në huadhënie, në lekë ose në valutë të huaj.

**TË ARDHURA DHE ANGAZHIME  
NË VEPRIMTARI  
PUBLIKE DHE/OSE PRIVATE**

Angazhime në veprimtari private dhe/ose publike me qëllim fitimi dhe çdo lloj veprimtarie e kryer brenda ose jashtë territorit të Shqipërisë, që ka krijuar të ardhura, si dhe angazhime në organizata fitimprurëse dhe jo fitimprurëse, liçensa dhe patenta që sjellin fitim, sindikata ose organizata profesionale, politike, shtetërore dhe pjesëmarrje në çdo organizatë tjetër, për periudhën nga data e deklarimit të mëparshëm deri në 31 dhjetor të vitit të deklarimit.

Përshkruani hollësisht të ardhurat për vitin, nga paga ose pjesëmarrja në borde, komisione e çdo angazhim e veprimtari tjetër që ka sjellë të ardhura personale, për bashkëshortin/en, bashkëjetuesin/en dhe fëmijët madhorë. Përcaktoni emërtimin e institucionit, organizatës apo aktivitetit nga ku janë siguruar të ardhurat, adresa, nr. i regjistrimit publik, statusi, objektin e veprimtarisë së organizatës, funksionin, natyrën e angazhimit, nga deklarimi i mëparshëm deri më 31 dhjetor të vitit të deklarimit, në përputhje me fushat e përcaktuara në sistemin elektronik.

Përshkrimi i të ardhurave	Shuma e të ardhurave <u>neto</u> të krijuara, në lekë apo në valutë
Të ardhura nga interesa bankare dhe bono thesari Nga data: 01/01/2022 Në datë: 31/12/2022 Shuma Neto: 663.00 ALL	663.00 ALL
Të ardhurat nga aktiviteti sipërmarrës Emërtimi: Mimoza Xhafaj Person Fizik Nga data: 01/01/2022 Në datë: 31/12/2022 Fitimi: 1,073,618.00 ALL	1,073,618.00 ALL

**DETYRIMET FINANCIARE  
NDAJ PERSONAVE JURIDIKË DHE FIZIKË**

Detyrimet financiare ndaj personave juridikë dhe fizikë (kredi, huamarrje, detyrim ndaj të tretëve, etj.) që ekzistojnë brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë, të mbetura ende pa u shlyer nga deklarimi i mëparshëm deri në 31 dhjetor të vitit të deklarimit, si dhe detyrimet e lindura gjatë vitit të deklarimit, në përputhje me fushat e përcaktuara në sistemin elektronik.

Të dhënat për emra personash ndaj të cilëve personi i lidhur ka detyrime financiare, janë fusha konfidenciale.

Përshkruani hollësisht qëllimin e detyrimit financiar, shumën totale në lekë apo në valutë, datën e fillimit dhe të mbarimit të detyrimit (muaji/viti), nr. e kontratës dhe interesin bazë. Për kreditë bankare shumën e kredisë (principal), kohëzgjatjen (muaji/viti) dhe kësti mujor, në përputhje me fushat e përcaktuara në sistemin elektronik.

Përshkrimi i detyrimeve	Shuma e shlyer nga deklarimi i mëparshëm deri në 31 dhjetor të vitit të deklarimit (Principal + interes)	Gjendja e detyrimit të mbetur pa shlyer deri në 31 dhjetor të vitit të deklarimit (Principal)
Detyrim ndaj te treteve  Data e fillimit: 26/07/2022 Data e mbarimit: 28/08/2025 Shuma totale: 37,500.00 EUR Shuma e pashlyer: 25,730.00 EUR  Pala së cilës i detyrohesh: Person Juridik/Fizik	11,770.00 EUR	25,730.00 EUR



**REPUBLIKA E SHQIPËRISË**  
**INSPEKTORATI I LARTË I DEKLARIMIT DHE KONTROLLIT TË PASURIVE**  
**DHE KONFLIKTIT TË INTERESAVE**

Adresa: Rr.Reshit Çollaku, Tel: 0800 9999, Website: [www.ildkpkj.al](http://www.ildkpkj.al), E-mail: [info@ildkpkj.al](mailto:info@ildkpkj.al)

Nr. Indeksi  
në ILDKPKI

**DEKLARATË E INTERESAVE PRIVATE**  
**E PERSONIT TË LIDHUR**

Plotësohet dhe nënshkruhet nga personi i lidhur me subjektin deklarues (bashkëshorti/ja, bashkëjetuesi/ja, fëmijët madhorë) që mbartin detyrimin për deklarim në bazë të nenit 22 të Ligjit nr. 9049, datë 10.4.2003, “Për deklarimin dhe kontrollin e pasurive, të detyrimeve financiare të të zgjedhurve dhe të disa nëpunësve publikë”, i ndryshuar, për pasuritë që disponohen veçmas.

**A U T O R I Z I M**  
**PËR KONTROLLIN E DEKLARATËS SË INTERESAVE PRIVATE**

Në bazë të nenit 9/1, të Ligjit nr. 9049, datë 10.4.2003, “Për deklarimin dhe kontrollin e pasurive, të detyrimeve financiare të të zgjedhurve dhe të disa nëpunësve publikë”, i ndryshuar,

**Autorizoj:**

Inspektoratin e Lartë të Deklarimit dhe Kontrollit të Pasurive dhe Konfliktit të Interesave dhe personat e autorizuar nga Autoriteti Përgjegjës - Inspektori i Përgjithshëm i ILDKPKI-së, që të verifikojnë në të gjitha subjektet private e publike, brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë, pasuritë, interesat private dhe detyrimet financiare, që ekzistojnë në emër dhe për llogarinë time.

Shtetasi/ja Amantia Fatmir Xhafaj,  
Emër, Atësi, Mbiemër

E bija, i/e Subjektit Fatmir Sezai Xhafaj  
Emër, Atësi, Mbiemër

Jap pëlqimin për mbajtjen dhe përpunimin e të dhënave personale në sistemin e deklarimit të pasurisë dhe konfliktit të interesave – EACIDS, në përputhje me legjislacionin në fuqi.

Jam njohur me detyrimet që sanksionon legjislacioni në fuqi dhe deklaroj nën përgjegjësinë time ligjore se: Disponoj pasuri veçmas të regjistruar në emrin tim.

*Deklaroj se të dhënat e pasqyruara prej meje në këtë dokument janë të vërteta dhe nuk kam deklaruar asgjë që nuk është e vërtetë.*

**NDRYSHIMET E PASURIVE  
DHE  
BURIMI I KRIJIMIT**

Përshkruani hollësisht ndryshimet (shtesa dhe pakësime) në: llojin, sipërfaqen, adresën ku ndodhen, momentin e kryerjes së veprimit, vlerën në lekë apo në valutë që pasqyrohet në dokumentacionin që dispononi, çmimin e blerjes, në mungesë të dokumenteve vlerën që keni shtuar apo pakësuar, pjesën takuese që zotëroni, të çdo lloj pasurie\*, të regjistruar ose jo në regjistrat publikë, brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë për periudhën nga deklarimi i mëparshëm deri në 31 dhjetor të vitit të deklarimit, në përputhje me fushat e përcaktuara në sistemin elektronik.

Nr.	Përshkrimi i pasurisë dhe burimi i krijimit	Vlera	Pjesa në %
1.	<p>Aksione</p> <p>Detaje:  Subjekti tregtar: Invest ALB  NIPT: M21318038Q  Data e themelimit: 14/01/2022  Data e regjistrimit: 18/01/2022  Nr. aksioneve/kuotave: 1  Pjesa takuese: 50 %  Vlera: 100,000.00 ALL  Statusi i shoqërisë: Aktive  Adresa e subjektit tregtar: Shqipëri</p> <p>Burimi i Krijimit:  Kursime, Shuma: 100,000.00 ALL</p>	100,000.00 ALL	50 %
2.	<p>Llogari bankare</p> <p>Detajet e ndryshimit:  Pakësuar  Vlera: 89.54 EUR  Gjendja deri në datën: 31/12/2022  Data e mbylljes: 31/08/2022</p>	-89.54 EUR	100 %
3.	<p>Llogari bankare</p> <p>Detajet e ndryshimit:  Shtuar  Vlera: 1,077.00 EUR  Gjendja deri në datën: 31/12/2022</p> <p>Burimi i Krijimit:  Te ardhura nga paga, Shuma: 1,077.00 EUR</p>	1,077.00 EUR	100 %

4.	Llogari bankare Detajet e ndryshimit: Shtuar Vlera: 13.17 EUR Gjendja deri në datën: 31/12/2022 Burimi i Krijimit: Te ardhura nga paga, Shuma: 27.00 EUR	13.17 EUR	100 %
5.	Llogari bankare Detajet e ndryshimit: Pakësuar Vlera: 1,630.00 EUR Gjendja deri në datën: 31/12/2022	-1,630.00 EUR	100 %
6.	Kriptomonedha Detaje: Vlera e investuar: 2,146.31 EUR Vlera aktuale: 1,039.14 EUR	2,146.31 EUR	100 %

\* **Objekti i deklarimit** (Neni 4, gërma a, b, c, ç, d i Ligjit nr. 9049, datë 10.4.2003, i ndryshuar)

- a) pasuritë e paluajtshme dhe të drejtat reale mbi to, sipas Kodit Civil;
- b) pasuritë e luajtshme, të regjistrueshme në regjistrat publikë dhe të drejtat reale mbi to, sipas Kodit Civil;
- c) sendet me vlerë të veçantë mbi **300,000 lekë**;
- ç) vlerën e aksioneve, të letrave me vlerë dhe pjesët e kapitalit në zotërim;
- d) vlerën e likuiditeteve, gjendje në **Cash** jashtë sistemit bankar, në llogari rrjedhëse, në depozitë, në bono thesari dhe në huadhënie, në lekë ose në valutë të huaj.

**TË ARDHURA DHE ANGAZHIME  
NË VEPRIMTARI  
PUBLIKE DHE/OSE PRIVATE**

Angazhime në veprimtari private dhe/ose publike me qëllim fitimi dhe çdo lloj veprimtarie e kryer brenda ose jashtë territorit të Shqipërisë, që ka krijuar të ardhura, si dhe angazhime në organizata fitimprurëse dhe jo fitimprurëse, liçensa dhe patenta që sjellin fitim, sindikata ose organizata profesionale, politike, shtetërore dhe pjesëmarrje në çdo organizatë tjetër, për periudhën nga data e deklarimit të mëparshëm deri në 31 dhjetor të vitit të deklarimit.

Përshkruani hollësisht të ardhurat për vitin, nga paga ose pjesëmarrja në borde, komisione e çdo angazhim e veprimtari tjetër që ka sjellë të ardhura personale, për bashkëshortin/en, bashkëjetuesin/en dhe fëmijët madhorë. Përcaktoni emërtimin e institucionit, organizatës apo aktivitetit nga ku janë siguruar të ardhurat, adresa, nr. i regjistrimit publik, statusi, objektin e veprimtarisë së organizatës, funksionin, natyrën e angazhimit, nga deklarimi i mëparshëm deri më 31 dhjetor të vitit të deklarimit, në përputhje me fushat e përcaktuara në sistemin elektronik.

Përshkrimi i të ardhurave	Shuma e të ardhurave <u>neto</u> të krijuara, në lekë apo në valutë
Të ardhura të tjera Nga data: 01/01/2022 Në datë: 31/12/2022 Shuma Neto: 57.00 EUR	57.00 EUR
Të ardhura nga paga Emërtimi: MUTARES SE + CO KGaA Nga data: 01/01/2022 Në datë: 31/12/2022 Shuma Neto: 62,688.00 EUR	62,688.00 EUR

**DETYRIMET FINANCIARE  
NDAJ PERSONAVE JURIDIKË DHE FIZIKË**

Detyrimet financiare ndaj personave juridikë dhe fizikë (kredi, huamarrje, detyrim ndaj të tretëve, etj.) që ekzistojnë brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë, të mbetura ende pa u shlyer nga deklarimi i mëparshëm deri në 31 dhjetor të vitit të deklarimit, si dhe detyrimet e lindura gjatë vitit të deklarimit, në përputhje me fushat e përcaktuara në sistemin elektronik.

Të dhënat për emra personash ndaj të cilëve personi i lidhur ka detyrime financiare, janë fusha konfidenciale.

Përshkruani hollësisht qëllimin e detyrimit financiar, shumën totale në lekë apo në valutë, datën e fillimit dhe të mbarimit të detyrimit (muaji/viti), nr. e kontratës dhe interesin bazë. Për kreditë bankare shumën e kredisë (principal), kohëzgjatjen (muaji/viti) dhe kësti mujor, në përputhje me fushat e përcaktuara në sistemin elektronik.

Përshkrimi i detyrimeve	Shuma e shlyer nga deklarimi i mëparshëm deri në 31 dhjetor të vitit të deklarimit (Principal + interes)	Gjendja e detyrimit të mbetur pa shlyer deri në 31 dhjetor të vitit të deklarimit (Principal)
Detyrim ndaj te treteve  Data e fillimit: 18/01/2022 Shuma totale: 100,000.00 ALL Shuma e pashlyer: 100,000.00 ALL  Pala së cilës i detyrohesh: Person Juridik/Fizik	0.00 ALL	100,000.00 ALL





**REPUBLIKA E SHQIPËRISË**  
**INSPEKTORATI I LARTË I DEKLARIMIT DHE KONTROLLIT TË PASURIVE**  
**DHE KONFLIKTIT TË INTERESAVE**

Adresa: Rr.Reshit Çollaku, Tel: 0800 9999, Website: [www.ildkpkj.al](http://www.ildkpkj.al), E-mail: [info@ildkpkj.al](mailto:info@ildkpkj.al)

Nr. Indeksi  
në ILDKPKI

**DEKLARATË E INTERESAVE PRIVATE**  
**E PERSONIT TË LIDHUR**

Plotësohet dhe nënshkruhet nga personi i lidhur me subjektin deklarues (bashkëshorti/ja, bashkëjetuesi/ja, fëmijët madhorë) që mbartin detyrimin për deklarim në bazë të nenit 22 të Ligjit nr. 9049, datë 10.4.2003, “Për deklarimin dhe kontrollin e pasurive, të detyrimeve financiare të të zgjedhurve dhe të disa nëpunësve publikë”, i ndryshuar, për pasuritë që disponohen veçmas.

**A U T O R I Z I M**  
**PËR KONTROLLIN E DEKLARATËS SË INTERESAVE PRIVATE**

Në bazë të nenit 9/1, të Ligjit nr. 9049, datë 10.4.2003, “Për deklarimin dhe kontrollin e pasurive, të detyrimeve financiare të të zgjedhurve dhe të disa nëpunësve publikë”, i ndryshuar,

**Autorizoj:**

Inspektoratin e Lartë të Deklarimit dhe Kontrollit të Pasurive dhe Konfliktit të Interesave dhe personat e autorizuar nga Autoriteti Përgjegjës - Inspektori i Përgjithshëm i ILDKPKI-së, që të verifikojnë në të gjitha subjektet private e publike, brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë, pasuritë, interesat private dhe detyrimet financiare, që ekzistojnë në emër dhe për llogarinë time.

Shtetasi/ja **Aulona Fatmir Xhafaj,**  
Emër, Atësi, Mbiemër

E bija, i/e Subjektit **Fatmir Sezai Xhafaj**  
Emër, Atësi, Mbiemër

Jap pëlqimin për mbajtjen dhe përpunimin e të dhënave personale në sistemin e deklarimit të pasurisë dhe konfliktit të interesave – EACIDS, në përputhje me legjislacionin në fuqi.

Jam njohur me detyrimet që sanksionon legjislacioni në fuqi dhe deklaroj nën përgjegjësinë time ligjore se: Disponoj pasuri veçmas të regjistruar në emrin tim.

***Deklaroj se të dhënat e pasqyruara prej meje në këtë dokument janë të vërteta dhe nuk kam deklaruar asgjë që nuk është e vërtetë.***

**NDRYSHIMET E PASURIVE  
DHE  
BURIMI I KRIJIMIT**

Përshkruani hollësisht ndryshimet (shtesa dhe pakësime) në: llojin, sipërfaqen, adresën ku ndodhen, momentin e kryerjes së veprimit, vlerën në lekë apo në valutë që pasqyrohet në dokumentacionin që dispononi, çmimin e blerjes, në mungesë të dokumenteve vlerën që keni shtuar apo pakësuar, pjesën takuese që zotëroni, të çdo lloj pasurie\*, të regjistruar ose jo në regjistrat publikë, brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë për periudhën nga deklarimi i mëparshëm deri në 31 dhjetor të vitit të deklarimit, në përputhje me fushat e përcaktuara në sistemin elektronik.

Nr.	Përshkrimi i pasurisë dhe burimi i krijimit	Vlera	Pjesa në %
1.	<p>Pasuri e paluajtshme</p> <p>Detaje:            Tipi i pasurisë: Garazh            Nuk është aplikuar për regjistrim            Tipi i të drejtës: Bashkëpronar (%)            Vlera e pasurisë: 1,806,420.00 ALL            Sipërfaqja totale e asetit: 13.80 m<sup>2</sup>            Pjesa takuese: 50 %            Vlera takuese: 903,210.00 ALL            Sipërfaqja takuese: 6.90 m<sup>2</sup></p> <p>Nuk është lënë si Kolateral</p> <p>Burimi i Krijimit:            Kursime, Shuma: 1,806,420.00 ALL</p>	1,806,420.00 ALL	50 %
2.	<p>Pasuri e paluajtshme</p> <p>Detaje:            Tipi i pasurisë: Apartament            Nuk është aplikuar për regjistrim            Tipi i të drejtës: Bashkëpronar (%)            Vlera e pasurisë: 37,624,400.00 ALL            Sipërfaqja totale e asetit: 201.20 m<sup>2</sup>            Pjesa takuese: 50 %            Vlera takuese: 18,812,200.00 ALL            Sipërfaqja takuese: 100.60 m<sup>2</sup></p> <p>Nuk është lënë si Kolateral</p> <p>Burimi i Krijimit:            Kursime, Shuma: 9,430,820.00 ALL</p>	37,624,400.00 ALL	50 %

3.	<p>Mjete rrugore</p> <p>Detaje: Lloji i mjetit rrugor: Automjet Tipi i të drejtës: Bashkëpronar (%) Pjesa takuese: 50 %</p> <p>Detajet e ndryshimit: Pakësim të vlerës Pjesa e re takuese: 50 % Gjendja deri në datën: 31/12/2022 Vlera: 12,500.00 EUR Lloji i dokumentit: Kontratë shitje Data e dokumentit: 15/01/2022 Tipi i të drejtës: Bashkëpronar (%)</p>	-12,500.00 EUR	50 %
4.	<p>Aksione</p> <p>Detaje: Subjekti tregtar: A2 &amp; Partners shpk NIPT: M013270170 Data e themelimit: 03/01/2020 Data e regjistrimit: 27/01/2020 Nr. aksioneve/kuotave: 1 Pjesa takuese: 100 % Vlera: 100.00 ALL Statusi i shoqërisë: Aktive Burimi i Krijimit: Kursime, Shuma: 100.00 ALL</p>	100.00 ALL	100 %
5.	<p>Llogari bankare</p> <p>Detajet e ndryshimit: Shtuar Vlera: 503,789.00 ALL</p> <p>Burimi i Krijimit: Te ardhura nga paga, Shuma: 503,789.00 ALL</p>	503,789.00 ALL	100 %
6.	<p>Llogari bankare</p> <p>Detajet e ndryshimit: Pakësuar Vlera: 5,829.50 EUR Gjendja deri në datën: 31/12/2022</p>	-5,829.50 EUR	100 %

7.	Llogari bankare Detajet e ndryshimit: Pakësuar Vlera: 12,093.98 EUR	-12,093.98 EUR	100 %
8.	Llogari bankare Detajet e ndryshimit: Pakësuar Vlera: 6,057,942.00 ALL Gjendja deri në datën: 31/12/2022	-6,057,942.00 ALL	100 %
9.	Llogari bankare Detajet e ndryshimit: Pakësuar Vlera: 325.00 EUR Gjendja deri në datën: 31/12/2022	-325.00 EUR	100 %

\* **Objekti i deklarimit** (Neni 4, gërma a, b, c, ç, d i Ligjit nr. 9049, datë 10.4.2003, i ndryshuar)

- a) pasuritë e paluajtshme dhe të drejtat reale mbi to, sipas Kodit Civil;
- b) pasuritë e luajtshme, të regjistrueshme në regjistrat publikë dhe të drejtat reale mbi to, sipas Kodit Civil;
- c) sendet me vlerë të veçantë mbi **300,000 lekë**;
- ç) vlerën e aksioneve, të letrave me vlerë dhe pjesët e kapitalit në zotërim;
- d) vlerën e likuiditeteve, gjendje në **Cash** jashtë sistemit bankar, në llogari rrjedhëse, në depozitë, në bono thesari dhe në huadhënie, në lekë ose në valutë të huaj.

**TË ARDHURA DHE ANGAZHIME  
NË VEPRIMTARI  
PUBLIKE DHE/OSE PRIVATE**

Angazhime në veprimtari private dhe/ose publike me qëllim fitimi dhe çdo lloj veprimtarie e kryer brenda ose jashtë territorit të Shqipërisë, që ka krijuar të ardhura, si dhe angazhime në organizata fitimprurëse dhe jo fitimprurëse, liçensa dhe patenta që sjellin fitim, sindikata ose organizata profesionale, politike, shtetërore dhe pjesëmarrje në çdo organizatë tjetër, për periudhën nga data e deklarimit të mëparshëm deri në 31 dhjetor të vitit të deklarimit.

Përshkruani hollësisht të ardhurat për vitin, nga paga ose pjesëmarrja në borde, komisione e çdo angazhim e veprimtari tjetër që ka sjellë të ardhura personale, për bashkëshortin/en, bashkëjetuesin/en dhe fëmijët madhorë. Përcaktoni emërtimin e institucionit, organizatës apo aktivitetit nga ku janë siguruar të ardhurat, adresa, nr. i regjistrimit publik, statusi, objektin e veprimtarisë së organizatës, funksionin, natyrën e angazhimit, nga deklarimi i mëparshëm deri më 31 dhjetor të vitit të deklarimit, në përputhje me fushat e përcaktuara në sistemin elektronik.

Përshkrimi i të ardhurave	Shuma e të ardhurave <u>neto</u> të krijuara, në lekë apo në valutë
<p>Të ardhura të tjera</p> <p>Nga data: 01/01/2022 Në datë: 31/12/2022 Shuma Neto: 43,775.00 USD</p>	43,775.00 USD
<p>Të ardhura të tjera</p> <p>Nga data: 01/01/2022 Në datë: 31/12/2022 Shuma Neto: 2,464.00 EUR</p>	2,464.00 EUR
<p>Te ardhura nga Prinderit</p> <p>Nga data: 01/01/2022 Në datë: 31/12/2022 Shuma Neto: 10,000.00 EUR</p>	10,000.00 EUR
<p>Të ardhura të tjera</p> <p>Nga data: 01/01/2022 Në datë: 31/12/2022 Shuma Neto: 160,035.00 ALL</p>	160,035.00 ALL

<p>Të ardhura nga interesa bankare dhe bono thesari</p> <p>Nga data: 01/01/2022 Në datë: 31/12/2022 Shuma Neto: 161,087.00 ALL</p>	161,087.00 ALL
<p>Të ardhura nga paga</p> <p>Emërtimi: Intesa San Paolo Bank</p> <p>Nga data: 01/01/2022 Në datë: 31/12/2022 Shuma Neto: 3,933,769.00 ALL</p>	3,933,769.00 ALL
<p>Të ardhura nga shitja e pasurive të luajtshme</p> <p>Nga data: 01/01/2022 Në datë: 31/12/2022 Shuma Neto: 11,000.00 EUR</p>	11,000.00 EUR

**DETYRIMET FINANCIARE  
NDAJ PERSONAVE JURIDIKË DHE FIZIKË**

Detyrimet financiare ndaj personave juridikë dhe fizikë (kredi, huamarrje, detyrim ndaj të tretëve, etj.) që ekzistojnë brenda dhe jashtë territorit të Shqipërisë, të mbetura ende pa u shlyer nga deklarimi i mëparshëm deri në 31 dhjetor të vitit të deklarimit, si dhe detyrimet e lindura gjatë vitit të deklarimit, në përputhje me fushat e përcaktuara në sistemin elektronik.

Të dhënat për emra personash ndaj të cilëve personi i lidhur ka detyrime financiare, janë fusha konfidenciale.

Përshkruani hollësisht qëllimin e detyrimit financiar, shumën totale në lekë apo në valutë, datën e fillimit dhe të mbarimit të detyrimit (muaji/viti), nr. e kontratës dhe interesin bazë. Për kreditë bankare shumën e kredisë (principal), kohëzgjatjen (muaji/viti) dhe kësti mujor, në përputhje me fushat e përcaktuara në sistemin elektronik.

Përshkrimi i detyrimeve	Shuma e shlyer nga deklarimi i mëparshëm deri në 31 dhjetor të vitit të deklarimit (Principal + interes)	Gjendja e detyrimit të mbetur pa shlyer deri në 31 dhjetor të vitit të deklarimit (Principal)
Detyrim ndaj te treteve  Data e fillimit: 24/11/2022 Data e mbarimit: 24/11/2030 Shuma totale: 39,430,820.00 ALL Shuma e pashlyer: 30,000,000.00 ALL  Pala së cilës i detyrohesh: Person Juridik/Fizik	9,430,820.00 ALL	30,000,000.00 ALL